



FCP



Fassadensanierung . Fassaden im Hochbau bieten dem Architekten die Möglichkeit einem Gebäude ein unverwechselbares Erscheinungsbild zu geben. Insbesondere Glas und Stein werden häufig als Materialien eingesetzt. In ihrer Gesamtheit sind Fassaden jedoch hochkomplexe Bauteile und es werden die Aspekte der Architektur, Bauphysik, Statik, Sonnenschutz und Abdichtung in sich verwoben. Fassadenschäden werden in der Praxis meist nur örtlich – ohne Gesamtbetrachtung – saniert. Die damit verbundene Verantwortung des Hauseigentümers wird in diesem Zusammenhang oft unterschätzt. Nach Auftreten von Schäden sollte eine Fassade unverzüglich gesamtheitlich auf allfällige „noch versteckte“ Mängel untersucht werden. Bei größeren Objekten empfehlen wir eine genaue Fassadenbegutachtung mindestens alle 10 Jahre. FCP verfügt auf diesem Gebiet über zwei Jahrzehnte Erfahrung. Unsere Experten bieten, je nach Bedarf auch in Zusammenarbeit mit externen Spezialisten, Gesamtlösungen an – von der Schadensanalyse und dem Sanierungsansatz über die Ausführungsplanung und die Ausschreibung bis hin zur Örtlichen Bauaufsicht.

Facade Refurbishment . *Facades in building construction allow the architect to give a building a distinctive appearance. In particular glass and stone are frequently used as materials. However, as a whole, facades are highly complex elements and aspects from architecture, building physics, statics, sun protection and waterproofing are interwoven. Damage in facades is predominantly only locally renovated without a comprehensive survey. The responsibility of the building owner is often underestimated in this connection. After the occurrence of damage a facade should be immediately totally examined for any "still hidden" deficiencies. In case of bigger objects we recommend a detailed survey of the facade at least every 10 years. FCP has excellent experience of more than two decades in this field. Our experts offer comprehensive solutions from damage analysis and approach for refurbishment up to detailed design and tender as well as site supervision, if required also in cooperation with external specialists.*

FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT GmbH
Marxergasse 1 B, 1030 Wien
T +43 1 90 292-0
F +43 1 90 292-9000
fcp@fcp.at
www.fcp.at

Vorarlberg
FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT GmbH
Apfelgasse 11, 6858 Schwarzach
T +43 5572 583 51
F +43 5572 580 06
vorarlberg@fcp.at

Oberösterreich
FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT GmbH
Technologie und Innovationszentrum St. Florian
Pummerinplatz 1, 4490 St. Florian
T +43 7224 903 09
oberoesterreich@fcp.at

Deutschland
FCP Ingenieure Berlin GmbH
Kurfürstendamm 96, 10709 Berlin, Deutschland
T +49 30 56 79 47 82
berlin@fcp-ing.de

Montenegro
FCP Montenegro d.o.o.
13 Jula 7, 81000 Podgorica, Montenegro

Fassadensanierung *Facade Refurbishment*

FCP ist ein international tätiges Ingenieurbüro mit mehr als 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, mit Hauptsitz in Wien und mehreren Auslandsniederlassungen.

FCP is an internationally active engineering office with more than 300 staff members, its headquarters in Vienna and several branch offices abroad.





1 City Tower Vienna, Wien, Österreich

Im Zuge der Instandhaltung des Gebäudes wurden die außenliegenden Glasscheiben der Fassade von ESG- (Einscheibensicherheitsglas) gegen VSG-Verglasung (Verbundsicherheitsglas) ausgetauscht. Durch eine entsprechende gutachterliche Untersuchung von einer autorisierten Prüfstelle, im Auftrag von FCP, war es möglich, die Sanierung mit der gleichen Glasstärke durchzuführen. Parallel zum Glastausch wurde die gesamte Natursteinfassade inspiziert und saniert.

1 City Tower Vienna, Vienna, Austria

In the course of the maintenance of the building the exterior toughened safety glass panels of the facade were exchanged with laminated safety glass. Due to a respective expert opinion by an authorized inspection authority on behalf of FCP it was possible to carry out the refurbishment with the same glass thickness. In parallel to the glass exchange the total natural stone facade was inspected and refurbished.

2 Ares Tower, Wien, Österreich

Der Ares Tower ist ein zentrales Bürogebäude der Donau-City, Wiens modernstem Stadtzentrum. Die gesamte vorgehängte Fassade aus ESG-Scheiben wurde durch VSG-Scheiben (Verbundsicherheitsglas) mit Sentry Glasfolie mit Siebdruck ausgetauscht.

2 Ares Tower, Vienna, Austria

The Ares Tower is an office building in the centre of "Donau-City", Vienna's most modern city centre. The curtain-wall facade of toughened safety glass panes was completely exchanged with laminated safety glass panes (plus serigraphy on the glass lamination).

3 Andromeda Tower, Wien, Österreich

Der Andromeda Tower ist ein Bürohochhaus im 22. Wiener Gemeindebezirk Donaustadt. Der Tower wurde in den Jahren 1996 bis 1998 nach Plänen von Wilhelm Holzbauer in der Donau City errichtet. Das Gebäude verfügt über eine Geschoßfläche von ca. 35000m², verteilt auf 29 Geschoße bei 103 Metern Höhe. Die gesamte vorgehängte Fassade aus ESG-Scheiben wurde durch VSG-Scheiben (Verbundsicherheitsglas) ausgetauscht.

3 Andromeda Tower, Vienna, Austria

The Andromeda Tower is an office tower building in the 22nd district of Vienna, called Donaustadt. It was erected in "Donau City" between 1996 and 1998 designed by Wilhelm Holzbauer. The building has a gross floor area of approx. 35000m² on 29 floors. Its height amounts to 103 metres.

Firmenprofil . Die Ursprünge des Büros reichen in das Jahr 1960 zurück, als Baurat Dipl.-Ing. Kurt Wenzel sein Ingenieurbüro gründete. Mit der Gründung von Fritsch, Chiari & Partner Ziviltechniker GmbH, kurz FCP, im Jahre 1995, begann eine schrittweise Weitergabe des Büros an bewährte, langjährige Mitarbeiter. Die jetzige Unternehmensführung umfasst sechs geschäftsführende Gesellschafter sowie eine Prokuristin und fünf Prokuristen. Die erfolgreiche Diversifizierung führte zu einem kontinuierlichen Wachstum des Büros, das Mitte der 1980er knapp 20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zählte und in der Folge den Personalstand auf die heutige, beachtliche Zahl von 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter vergrößerte. Besonderen Wert legen wir auf optimale Beratung unseres Auftraggebers, den wir auf Basis unseres Wissens und unserer Integrität von der Projektentwicklung bis hin zur Projektumsetzung hundertprozentig unterstützen.

Company Profile . The origins of the company go back to 1960 when Baurat Dipl.-Ing. Kurt Wenzel founded his engineering office. After the foundation of Fritsch, Chiari & Partner Ziviltechniker GmbH, in brief FCP, in 1995, the company was gradually passed on to reliable employees with many years of experience. The current management comprises six managing partners and six authorized representatives. The successful diversification led to a continuous growth of the company, which counted about 20 employees in the mid-1980s and consequently increased its staff to the current considerable figure of 300. Particular importance is attached to optimum 100% support of our clients based on our knowledge and integrity. Our priorities are maximum quality as well as adherence to delivery dates and the budget.